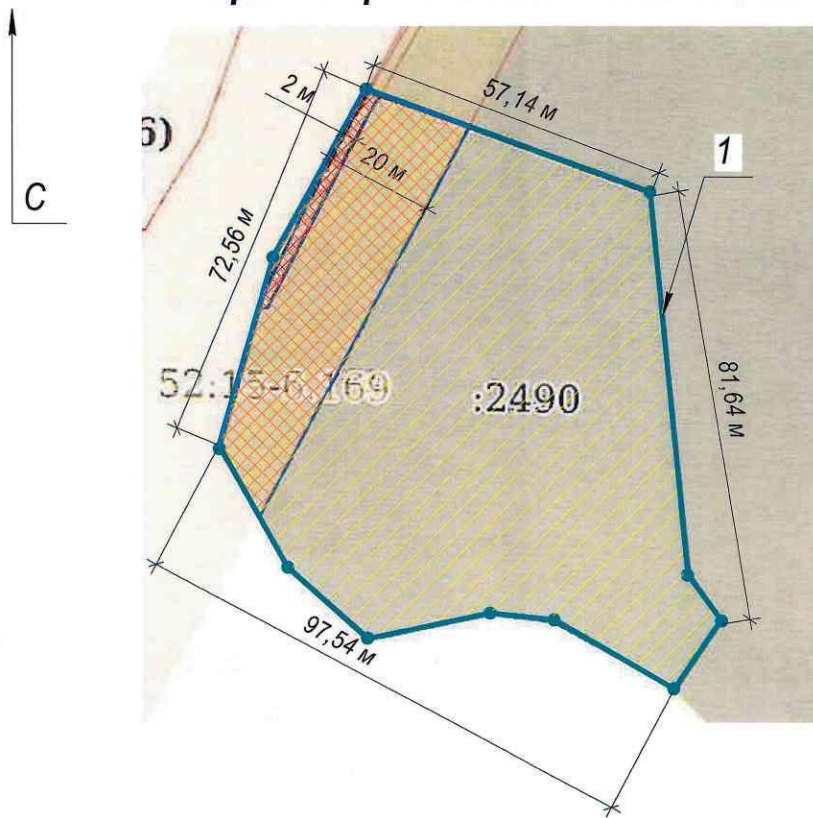






Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 52:15:0110159:2490 Ситуационная схема



Условные обозначения

-  границы земельного участка с кадастровым номером 52:15:0110159:2490
-  поворотный угол границы земельного участка
-  охранная зона ВЛ 220 кВ "НиГЭС"
-  охранная зона ВКЛ-6кВ №602 ПС Городецкая


В соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Городца, утвержденными постановлением администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области от 16.02.2022 № 297 (в ред. от 17.05.2022 № 1317, от 09.11.2022 № 3231, от 29.12.2022 № 3919) земельный участок расположен в территориальной зоне "О-2 - зона специализированной общественной застройки".

Границы зоны, в пределах которой разрешается строительство объектов капитального строительства устанавливаются проектной документацией с учетом строительных, противопожарных и санитарных норм и правил, ведомственных правовых актов, в соответствии с градостроительными регламентами территориальной зоны "О-2".

Земельный участок расположен в зонах с особыми условиями использования территории:
 - в границах III пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника питьевого хозяйственно - питьевого водоснабжения - Чебоксарское водохранилище (р. Волга) для водозабора АО "НЗ 70-летие Победы", реестровый номер границы: 52:00-6.1162;
 - частично в охранной зоне линии электропередачи 220 кВ объекта "ВЛ 220 кВ "НиГЭС", реестровый номер границы: 52:15:-6.169;
 - частично в охранной зоне ВКЛ-6кВ №602 ПС Городецкая, реестровый номер границы: 52:15-6.470.

Результаты инженерных изысканий подлежат передаче в управление архитектуры и градостроительства администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области для размещения в ГИСОГД НО.

Управление архитектуры и градостроительства администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области

Начальник УАиГ	Романычев М.Ю.		Масштаб М 1:1000
Исполнитель	Осипова Е.А.	Чертеж градостроительного плана земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, г. Городец, восточнее д. 112 по ул. Новая	инв. номер 0153-ГР